

入居申込書（大手法人・社宅代行利用）

※本申込書へ記載された申込者以外の入居者等の氏名や住所等についても個人情報にあたるため、予め同意を得た上で本書を記入してください。

※本申込書へ記載された個人情報については、賃貸借契約の締結、その履行のために貸主や管理会社へ提供されます。

※審査の結果、本申込をお断りさせていただく場合があります。尚、その理由に関するお問い合わせには一切お答えすることができませんのでご了承ください。

※本申込書の記載内容に不正や誤りがある場合はご入居できません。 ※未記入箇所がある場合、入居審査に時間を要する場合がございます。

☒物件概要

【契約の種類・期間】

借家

年契約

物件名				号室	
所在地	〒				

☒お申込書記入日

年

月

日

☒賃貸借条件・お申込内容

☒契約開始希望日（賃料発生日）

年

月

日

敷金	円	礼金	円	火災保険 ※要選択	個人契約・法人指定
鍵交換費用	円	ハウスクリーニング費用	円	(契約時)	円
賃料 (月額)	円	共益費 (月額)	円	(月額)	円
駐車場利用有無	(有・無) 台	区画No.	支払方法	利用料 (月額)	円
バイク利用有無	(有・無) 台	区画No.	支払方法	利用料 (月額)	円
自転車利用有無	(有・無) 台	区画No.	支払方法	利用料 (月額)	円
短期解約金設定		年未満の解約は総賃料の ヶ月分	修理保証なし		

☒お申込者情報（契約法人様）

※支店契約の場合はご契約名義を正確にご記載ください。

所在地	〒	設立	年 月
商号		資本金	万円
代表者名		従業員数	名
連絡先		業種	

☒社宅代行会社情報または担当部署がある場合はその情報

代行会社または担当支店・部署	連絡先
所在地 〒	担当者名

☒緊急連絡先情報（入居者代表者）

※原則契約法人にお勤めの入居者様

氏名	生年月日	年 月 日 (歳)
住所 〒	携帯	
勤務先名称・本店名	連絡先	
勤務地（配属予定）所在地 〒	勤続年数	入社予定

☒その他入居者情報

続柄	氏名	年齢	連絡先	勤務先名称・連絡先

☒媒介業者情報

名称 エリーエステート *elly estate* 担当者 西原 和成

所在地 〒661-0012 兵庫県尼崎市南塚口町6丁目2番8-207号

連絡先 ☎070-5656-5515 (06-6429-1915) 📠06-6429-1916

宅地建物取引業者免許番号 兵庫県知事(1)第204567号

適格請求書事業者番号 T1810542398998

メール elly.estate@gmail.com

名称 担当者

所在地 〒

連絡先 ☎ 📠

宅地建物取引業者免許番号

適格請求書事業者番号

メール

個人情報の取り扱いに関する同意書

1. 個人情報の適切な保護

弊所、または弊社は、個人情報の重要性を認識し、その適正な取り扱いと保護について以下の通り対応いたします。

また、パソコン上の顧客データ保存については2021年より株式会社ビーエスアイ社のUTM装置CheckPointを導入し、お客様の個人情報保護に努めております。

2. 利用目的

お客様から頂戴した個人情報の利用目的は以下の通りといたします。

- (1) 不動産の売買・賃貸借・代理・媒介・管理・リフォーム業者紹介等のお取引に関する契約の履行、取引履歴の保存、情報やサービスの提供。
- (2) ご売却、賃貸募集等の物件情報について、インターネット広告を行うこと。
- (3) 当所が取り扱う保険商品や保証会社商品等に関する契約の履行、情報、サービスの提供。
- (4) 上記(1)～(3)の商品や情報、サービスの提供のための電話、郵送、FAX、電子メール等による営業活動及びマーケティング活動。
- (5) ご本人の同意を得て、上記(1)～(3)の利用目的の達成に必要な範囲で個人情報を第三者へ提供すること。

3. 第三者への提供

弊所、または弊社は、予めご本人の同意を得てお預かりする個人情報を書面、郵便物、電話、電子メール、インターネット、広告媒体等を通じて第三者に提供いたします。

尚、ご本人からのお申し出がある場合、提供は停止いたします。

<第三者提供の例示>

- ①契約の相手方となる者及びその見込み客 ②他の宅地建物取引業者 ③広告掲載業者（インターネット広告等）、不動産事業者団体、指定流通機構
- ④登記等に関する司法書士、土地家屋調査士 ⑤融資等に関する金融機関⑥保険業務に関する保険会社 ⑦リフォーム紹介における依頼業者への提供、
- 現地確認、調査、施工、これにかかる管理組合や近隣住民等への届け出等 ⑧引越し紹介に関する引越し会社 ⑨不動産管理等に関する管理会社
- ⑩法務、税務に関する弁護士、税理士 ⑪信用情報機関、不動産調査機関等 ⑫紹介料支払先企業 ⑬法令または裁判所、その他の政府機関、
- 警察、消防より適切に開示請求を要請された場合

4. お問い合わせ、ご利用停止お申し出窓口

〒661-0012 尼崎市南塚口町6丁目2-8-207 エリーエステート／株式会社エリーマネジメント 個人情報担当

TEL 06-6429-1915／FAX 06-6429-1916／Mail elly.estate@gmail.com

個人情報の取り扱いについて、内容を理解し、承諾しましたので同意いたします。

※お住まいになられる入居代表者のご署名（自筆）をお願いいたします。

年 月 日

現住所

氏 名

☒お申込物件情報

物件名

号室

☒媒介業者情報

名称（商号・屋号）		担当者名	
所在地〒		メールアドレス	
連絡先			
借主より受領する仲介料	円（内消費税 円）	も記入漏れを防ぐために重要事項説明書に入力します。	

- ※ 1. 入居申込書類確認事項等は原則メールでのやりとりとなります。
- ※ 2. 入居申込書未記入事項につきましては、なるべく早い段階で埋めてご提出ください。
- ※ 3. 業務委託料は決済金が足りる場合相殺可能ですが、必ず領収証を発行ください。
- ※ 4. 鍵渡しを契約書類手続き未完の状態で希望する場合（決済金入金による）、後日必要書類等が揃わない状態で
長期的に提出がない場合、業務委託料の返還を求める場合があります（指定日または引渡しから1ヶ月以内）。
- ※ 5. 明細書、契約書類案については審査完了後にメールにて送信いたします。